

от 22.12.2022 № 2105/СЧЗ-2022

Главе Волоколамского городского
 округа Московской области
 Сылке М.И.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация городского округа Волоколамск (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Филиал «Северо-Запад» Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	Филиал «Северо-Запад» АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво -Успенское шоссе тер.), д. 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901.
2.5	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН	1175024034734
2.7	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Домбровский
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	danilovav@krasnogorsk.mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+7-977-839-77-89
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего	Доверенность № 12-07/1677 от 24.12.2021

	полномочия заявителя	представителя	
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): для строительства и эксплуатации объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»		
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (120 месяцев) (п. 1 ст. 39.45).		
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев		
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 13.09.2021г. № 1547 - Приложение № 7.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	
		50:07:0000000:23911	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		

	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Технические условия № К1634-86/5 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения на 4л.; 2. Ситуационный план с нанесенным проектируемым газопроводом на 1 л.; 3. План трассы проектируемого газопровода на 1 л.; 4. Технические условия от ГБУ «Мосавтодор» на ___ л.; 5. Договор на прокладку инженерных коммуникаций за № _____ на ___ л.; 6. Письмо о согласовании проектной документации, разработанной на основании ТУ от ГБУ «Мосавтодор» на ___ л.; 7. Обоснование о необходимости установления Публичного сервитута на ___ л.; 8. Описание границ для Публичного сервитута на _____ л.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Первый заместитель директора филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата:
	 _____ (подпись) Домбровский С.В. (инициалы, фамилия)	"22" 12 2022 г.

Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021г. № 1547 о Технологическом присоединении объекта капитального строительства к сетям газораспределения.

Основанием для разработки проектной документации по объекту:

«Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» - являются технические условия на технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения К1634-86/5.

Выполнение строительно-монтажных работ на Объекте запланировано на 2023 год.

Началом трассы проектируемого распределительного газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа является его врезка в существующие сети.

Протяженность трассы проектируемого распределительного газопровода от места-врезки в существующий газопровод-источник и до кадастровых границ Заявителя составляет **750,0 п.м.**

Проектным решением при пересечении газопроводом а/д «Чашь - Харланиха - Рыбхоз» предусмотрена прокладка методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ), границах земельного участка с кадастровым номером 50:07:0000000:23911.

Земельные участки относятся к категории земель «Земли населенных пунктов», принадлежат на праве собственности Московской области и переданы на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственному бюджетному учреждению Московской области "Мосавтодор" (далее – ГБУ МО «Мосавтодор»).

В ГБУ МО «Мосавтодор» получены технические требования и условия к размещению Объекта, заключен Договор № 64235976 от «30» сентября 2022 года на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в

границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, проектная документация согласована.

Необходимая площадь испрашиваемого публичного сервитута определена Проектом организации строительства Объекта с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.

Проектное решение с ГБУ «Мосавтодор» согласовано. О чем свидетельствует письмо-согласие, являющееся приложением № 6.

В связи с тем, что данный объект проектирования имеет высокую социальную значимость, реализация данного объекта в строительстве запланировано на 2023г., и альтернативное прохождение трассы не предоставляется возможным, просим установить Публичный сервитут в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами № 50:07:0000000:23911 в целях размещения объекта: «Газопровод высокого давления $P < 0,6$ МПа» по адресу: Московская область, Московская область, г.о. Волоколамск (согласно предоставленной схеме) сроком на 10 лет.

Обоснование площади испрашиваемого публичного сервитута:

В соответствие с правилами установления охранных зон газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 с учетом длины газопровода, проходящего по земельному участку, площадь испрашиваемого публичного сервитута составит $121 \text{ м}^2 \pm 4 \text{ м}^2$.